

県有地売却入札のご案内

長野県では、事務所や職員宿舎として使用してきた土地・建物で、今後使用する予定のない物件を、一般の方にお譲りしています。



物件番号3

売却方法

一般競争入札

「平成30年度 第4回入札」（入札方式：通常入札）
最低売却価格以上で最も高い価格で入札された方に売却します。

申込期間

平成30年
11月6日(火)～
20日(火)17:15(必着)

申込書・印鑑証明書等、必要書類を財産活用課あて提出してください。
(受付 8:30～17:15(土・日曜・祝日除く))
※ 入札参加にはあらかじめ申込みが必要です。郵送又は持参によりお申込みください。

入札期日、会場

<北信地区>
平成30年12月11日(火)
会場：長野県庁

<東信地区>
平成30年12月12日(水)
会場：長野県庁

<中信地区>
平成30年12月13日(木)
会場：安曇野庁舎

<南信地区>
平成30年12月14日(金)
会場：伊那合同庁舎

現地説明会

平成30年11月27日(火)～
12月10日(月)
※ 入札及び現地説明会の日程等は、申込みされた方に直接お知らせします。



物件番号7

地区	物件番号	所在地 ※は住居表示	実測土地面積		最低売却価格	備考
			m ²	坪(約)		
北信地区	1	須坂市大字須坂字六角堂1092番142 外1筆 (建物付) S52年3月築 コンクリートブロック造モルタル瓦葺平家建 (65.72m ²)	216.48	65.49	438万円	六角堂
	2	須坂市大字須坂字春木町490番12 (建物付) S62年3月築 木造スレート葺2階建 (79.49m ²)	202.40	61.23	602万円	春木町
	3	須坂市墨坂一丁目1635番6 (建物付) S54年3月築 鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (54.09m ²) 外1棟	566.09	171.24	1,383万円	八幡浦
	4	長野市浅川東条219番5 外1筆 (建物付) S57年12月築 木造瓦葺平家建 (146.34m ²)	475.71	143.90	1,191万円	浅川
東信地区	5	上田市御所字向川原番外53番370 (建物付) S48年3月築 コンクリートブロック造瓦葺平家建 (65.72m ²)	231.31	69.97	687万円	校長住宅(上田千曲)
	6	上田市別所温泉字横捲り1860番1	5,851.19	1769.99	4,442万円	別所団地
	7	東御市田中宇城ノ前590番53 外3筆 (建物付) S55年4月築 木造モルタル瓦葺平家建 (59.62m ²) 外3棟	903.86	273.42	1,842万円	城ノ前第2(2)
	8	佐久市協和字真光寺2806番2 (建物付) S52年3月築 鉄骨・軽石ブロック造モルタル瓦葺平家建 (53.48m ²) 外3棟	1,039.54	314.46	325万円	真光寺
	9	佐久市下小田切字反田34番41 外1筆 (建物付) S53年12月築 コンクリートブロック造亜鉛メッキ鋼板葺2階建 (116.62m ²)	287.97	87.11	491万円	小田切
	10	佐久市下小田切字栗の木398番4 (建物付) S45年4月築 コンクリートブロック造瓦葺平家建 (49.67m ²) 外1棟	343.57	103.93	216万円	栗の木
中信地区	11	大町市大町4729番29 (建物付) S54年12月築 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (73.70m ²)	273.68	82.79	263万円	天正院跡
	12	松本市沢村三丁目1989番2 (建物付) S47年3月築 木造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (49.68m ²)	186.51	56.42	719万円	沢村
	13	松本市大字里山辺字下原3390番17 (建物付) S40年11月築 軽石ブロック造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (80.64m ²)	208.06	62.94	973万円	里山辺2号
	14	松本市大字里山辺字下原3390番18 (建物付) S45年3月築 コンクリートブロック造モルタル瓦葺平家建 (49.67m ²)	176.39	53.36	785万円	里山辺3号
	15	松本市波田字中筋1599番7 外1筆 (建物付) S41年12月築 コンクリートブロック造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (49.67m ²) 外2棟	503.54	152.32	797万円	森口
	16	木曾郡木曾町福島1032番2 外2筆 (建物付) S45年4月築 コンクリートブロック造亜鉛メッキ鋼板葺平家建 (49.67m ²) 外2棟	1,096.32	331.64	451万円	伊谷第一
南信地区	17	諏訪市大字中洲字神袋田506番 (建物付) S49年12月築 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板2階建 (534.11m ²) 外1棟	1,989.35	601.78	2,160万円	神宮寺アパート
	18	伊那市西町4815番1 (建物付) S44年3月築 軽石ブロック造モルタル瓦葺平家建 (49.67m ²) 外1棟	467.84	141.52	308万円	蓮台
	19	伊那市西町6003番9 (建物付) S48年3月築 コンクリートブロック造モルタル瓦葺平家建 (65.72m ²)	229.04	69.29	390万円	下垣外
	20	伊那市西町6028番2 外2筆 (建物付) S40年12月築 コンクリートブロック造瓦葺平家建 (70.42m ²) 外2棟	729.21	220.59	900万円	城南町(1)
	21	伊那市西町6028番16 外1筆 (建物付) S40年12月築 コンクリートブロック造瓦葺平家建 (70.42m ²) 外1棟	469.81	142.12	689万円	城南町(2)
	22	駒ヶ根市赤穂4146番 (建物付) S50年4月築 コンクリートブロック造モルタル瓦葺平家建 (53.00m ²) 外1棟	446.68	135.12	341万円	柏木
	23	飯田市吾妻町19番 (建物付) S57年12月築 木造スレート葺2階建 (80.96m ²)	184.44	55.79	799万円	建設事務所長

県有地売却(購入)のメリット!

- ・抵当権等の設定がありません。 [安心]
- ・測量・境界確認済みです。 [安心]
- ・売主である県への手数料は不要です。 [お得]
- ・所有権移転登記まで県が行ないます。 [安心]
- よって、登記手数料がかかりません。 [お得]
- ・売買条件としての用途指定は原則ありません。転売、建物の使用/即解体も自由です。

* 購入に直接必要な費用は、「売買代金」、「収入印紙(売買契約書)」、「所有権移転の登録免許税」のみです。(書類送料等及び不動産取得税・固定資産税等は別途かかります。)

各物件の詳しい内容、申込方法、入札に関する説明書は、
長野県庁 財産活用課 及び
地域振興局 総務管理課 で配布するほか
長野県ホームページでご覧いただけます。
<http://www.pref.nagano.lg.jp>
→ 県有地売却情報(トップページ下部)

現地では看板で概要をご案内しています。



お問合せ先



長野県総務部 財産活用課

〒380-8570
長野市大字南長野字幅下692-2
TEL:026-235-7044(直通)
FAX:026-235-7474
E-mail: zaikatsu@pref.nagano.lg.jp

